Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України

ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО
"СПЕЦІАЛІЗОВАНА ДЕРЖАВНА ЕКСПЕРТНА ОРГАНІЗАЦІЯ -
ЦЕНТРАЛЬНА СЛУЖБА УКРАЇНСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ БУДІВЕЛЬНОЇ ЕКСПЕРТИЗИ"
ДП "УКРДЕРЖБУДЕКСПЕРТИЗА"

01133, Україна, м. Київ, бульвар Лесі Українки, 26
www.ukrbudex.org.ua
тел./факс +38 (044) 281-60-57
e-mail: centr@ukrbudex.org.ua

ЗАТВЕРДЖУЮ:
Т.в.о. директора
ДП "Укрдержбудекспертиза"
_____ О.В. Берендєєва
"28" 11 2018 р.

місто Київ
№ 00-1739-18/МД

ЕКСПЕРТНИЙ ЗВІТ

щодо розгляду проектної документації
за проектом
"Реконструкція Центрального парку культури і відпочинку "Дубовий гай"у м. Запоріжжя. (Перша черга будівництва)"

Клас наслідків (відповідальності) - СС3

Замовник будівництва - Комунальне підприємство «Центральний парк культури та відпочинку «Дубовий гай»

Генеральний проектувальник - ТОВ «МІСЬКЦИВІЛЬПРОЕКТ»

За результатами розгляду проектної документації і зняття зауважень встановлено, що зазначена документація розроблена відповідно до вихідних даних на проектування з дотриманням вимог до міцності, надійності та довговічності об'єкта будівництва, його експлуатаційної безпеки та інженерного забезпечення, у тому числі вимог доступності для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення, санітарного і епідеміологічного благополуччя населення, екології, пожежної безпеки, кошторисної частини проекту будівництва і може бути **затверджена в установленому порядку** з такими техніко-економічними показниками:

Показник	Один. виміру	Кількість
Вид будівництва	Реконструкція	
Загальна кошторисна вартість будівництва, у поточних цінах станом на 30.11.2018 складає, в тому числі	тис. грн.	**381 433,013**
- будівельні роботи		248 931, 967
- устаткування, меблів та інвентарю		53 929, 643
- інші витрати		78 571, 403
Площа ділянки	га	15,7
Площа забудови	$м^2$	1614,28
Площа твердого покриття	$м^2$	47979
Площа озеленення	$м^2$	76997
Кількість машино-місць проектованих автостоянок, в тому числі для маломобільних груп населення:	м/м	169/16
Загальна площа будівель і споруд	$м^2$	1378,17
Корисна площа будівель і споруд	$м^2$	1378,17
Будівельний об'єм будівель і споруд	$м^3$	5045,71
Поверховість	поверх	1
Дренажна система		
Тип дренажу	Горизонтальний закритий	
Площа осушення	га	4,7
Протяжність дренажного колектора	км	0,85
Тривалість реконструкції	місяць	8,5
Річні витрати води	тис.$м^3$	21,253
Річні витрати електроенергії	тис.кВт	3687,0

Обов'язковий додаток до експертного звіту на 8 аркушах.

Директор філії
ДП «Укрдержбудекспериза»
у Запорізькій області,
Головний експерт проекту **Браун Ю.Д.**
(АЕ №000021)

Відповідальні експерти проекту **Сімонов С.В.**
(АЕ №000156)

Луцишина І.В.
(АЕ №004323)

Царенко О.М.
(АЕ №000209)

Гараненко Л.В.
(АЕ №000168)

Дорогокупля А.І.
(АЕ №004006)

Хижняк Н.О.
(АЕ №000176)

Серія ДП № 568046

Додаток до експертного звіту №00-1739-18/МД
щодо розгляду проекту
"Реконструкція Центрального парку культури і відпочинку "Дубовий гай" у м. Запоріжжя. (Перша черга будівництва)"

Філією ДП „Укрдержбудекспертиза" в Запорізькій області у 2017 році була проведена експертиза ескізного проекту **"Реконструкція Центрального парку культури і відпочинку "Дубовий гай"в м. Запоріжжя"** і виданий експертний звіт від 01.12.2017 №08-1064-17 із загальною кошторисною вартістю **388 785,838** тис. грн.

На розгляд наданий проект І черги будівництва за шифром 24/07/17, розроблений у 2018р. ТОВ «МІСЬКЦИВІЛЬПРОЕКТ» (04070, м. Київ, вул. Григорія Сковороди, 21/16, оф.4), ГАП – Ширяєв В.Г. (кв. серт. АА №002491) на підставі:

- завдання на проектування;
- Містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки 07.12.2016 №6371;
- Висновку про інженерно-геологічні вишукування на об'єкті (Запорізький філіал УкрНДІІНТВ, 2017рік);
- Технічних умов на проектування.

Інженерно-геологічні умови

Ґрунтові умови територія парку відноситься до ІІІ категорії складності інженерно-геологічних умов. Інженерно-геологічні умови ускладнені підтопленням території, наявністю слабких, мулистих ґрунтів, що нерівномірно стискаються, агресивністю ґрунтових вод до будівельних матеріалів і конструкцій.

В зоні підтоплення знаходиться більшість території парку. Рівні ґрунтових вод на території парку знаходяться на глибині 1.50-3.55 м (відм. 15.37-16.50 м) від існуючої поверхні. В районі залізниці (південно-західна частина території парку) в понижених місцях вода виходить на денну поверхню.

Даним проектом передбачається перша черга реконструкції Центрального парку культури і відпочинку "Дубовий гай"у м. Запоріжжя.

1 черга реконструкції включає:

- демонтаж існуючих будівель і споруд (№№ 05, 10, 11, 12, 18, 19, 20, частина №32 на опорному плані), спортивного майданчику;
- реконструкція вхідної групи 1.01 та 1.02 (№02 та №02а на плані демонтажу): реконструкція сходів, влаштування пандусів, місць для сидіння;
- реконструкція громадських вбиралень 1.03 та 1.04 (№№ 03, 16 на опорному плані):
- будівництво закладу громадського харчування на 252 місць (№1.13 на опорному плані);
- реконструкція кострової 1.25 (№04 на опорному плані) із влаштуванням танцювального майданчику, навісів, місць для сидіння;
- реконструкція дамби 1.06 (№ 14 на опорному плані) та пішохідного містка 1.07 (№ 17 на опорному плані) із заміною покриття, огорожі, освітлення, влаштуванням пандусів;
- будівництво господарського корпусу 1.35;
- будівництво на центральній площі зеленого амфітеатру 1.11 з вбудованими під амфітеатр приміщеннями для інженерного обладнання, встановлення фонтану "Водне шоу" 1.09, сцени 1.12;
- будівництво майданчиків для відпочинку дітей дошкільного віку 1.18 та 1.19 та дітей середнього віку 1.26 та 1.27, дитячого фонтану "Сплеш" 1.28, роледрому 1.21;
- влаштування майданчиків тихого відпочинку 1.24.1, 1.24.2, 1.31;
- розміщення майданчику для настільних ігор 1.22;
- будівництво автостоянки 1.33 на 7м/місць та 1.34 на 67м/м (в тому числі 3 місця для автобусів);
- благоустрій території (реконструкція існуючих пішохідних доріжок та алей,

будівництво велосипедних доріжок, влаштування майданчиків під виносну торгівлю та прокат, місць для відпочинку, заміна аварійних дерев, озеленення, освітлення);

- будівництво технічного заїзду з Прибережної магістралі та проїзду навколо центральної площі і дитячого центру; технічного заїзду з вул. Глісерної до Зеленого театру і комплексу "Санрайз";
- перекладка частини міського каналізаційного колектору;
- дренаж території та встановлення інженерного обладнання.

Генеральний план

Територія парку передбачає відпочинок сімейного типу, проведення фестивалів, відпочинок біля води, тихий та активний відпочинок.

Вхідні групи №1 та №2

На всіх вхідних групах передбачається демонтаж існуючого покриття, сходів та споруд. Оновлені вхідні групи будуть обладнані пандусами та сходами, клумбами, місцями для відпочинку та зборів під навісом, та інформаційними стелами і навігаційними стендами. Пандуси для маломобільних груп населення виконані із ухилом 1:20 та оздоблені поручнями із нержавіючої сталі індивідуального виготовлення.

На всіх вхідних групах передбачено освітлення та відеоспостереження.

Головна алея

Покриття алеї створене поєднанням різних типів мощення, газонів геометричної форми. З двох боків влаштовані зручні лави для відпочинку, урни для сміття.

Головна площа з фонтаном «Водне шоу»

Проектом передбачаються заходи з будівництва нового фонтану «Водне шоу», обладнання фонтану світломузичними ефектами. Крім того, реконструюється прилегла до фонтану територія яка полягає у створенні упорядкованої площі з арт об'єктами та малими архітектурними формами. Функціональне використання - культурно-масові заходи, вернісажі, відпочинок на візуально цінній території.

Зона навколо затоки річки Мокра Московка

Проектом передбачена реконструкція пішохідного маршруту навколо водойми з максимально можливим збереженням існуючого мальовничого пейзажу. Проводиться реконструкція існуючого пішохідного мосту та дамби з урахуванням потреб груп населення з обмеженими можливостями.

На пішохідному маршруті, навколо водойм, влаштовані видові майданчики. На майданчиках на потребу та згідно розрахунку можливе встановлення малих архітектурних форм-скульптурні композиції, альтанок.

Дитячий майданчик для дітей віком від 0 до 6 років

Дитячі майданчики для дітей віком від 0 до 6 років розташовуються у північній частині парку на перетині декількох основних пішохідних потоків, що робить його зручно доступним.

Конфігурація майданчика:

у плані має овальний абрис, по периметру навколо знаходяться додаткові рекреаційно-ігрові зони, функціональне зонування - спокійний і активний відпочинок.

На майданчику розташоване дитяче ігрове обладнання (прилади для лазання, балансири, гойдалки, а також пісочниця та декілька ігрових комплексів). Рекреаційні зони знаходяться по периметру всього простору, тому батьки можуть і відпочивати, і спостерігати за своїми дітьми. Майданчик облаштовано перголами, які допоможуть сховатись від погодних змін. Для відгородження від навколишнього тротуару, територію обнесено зеленою огорожею. Висота кущів складає 60-70 см.

Дитячі майданчики для дітей віком від 6 до 12 років

Дитячий майданчик для дітей віком від 6 до 12 років розташовується у північно-східній частині парку. Має два основних підходи.

Конфігурація майданчика:

Складається з двох частин, у плані має продовгуватий абрис, функціональне зонування - - спокійна і активна зони відпочинку.

По периметру розташовані зручні місця для сидіння.

Вздовж усіх ігрових зон прокладена доріжка крита перголою, що запрошує пройтись та подивитись, що відбувається на майданчику.

Зона активного відпочинку - роледром.

Проектом пропонується розташування роледрому неподалік від зони дитячих ігрових майданчиків на місці існуючої великої асфальтованої ділянки. Передбачається, що рух буде здійснюватися по колу за годинниковою стрілкою навколо озелененого острівця із існуючими насадженнями.

Зони тихого відпочинку

Зони тихого відпочинку характеризується природним пейзажем та включають більш віддалені від основних алей та транзитних шляхів ділянки території.
Представлена вона системою прогулянкових маршрутів парку з місцями для відпочинку та споглядання, облаштована лавами та столиками для настільних ігор. Вільне планування прогулянкових алей сприяє гарному огляду природного ландшафту та пейзажу. Передбачені видові площадки.

Частина доріжок виконана з плитки, що передбачає, у випадку потреби, заїзд протипожежного транспорту або транспорту невідкладної медичної допомоги.

Сполучення прогулянкових маршрутів в місцях перетину з водним каналом здійснюється за допомогою пішохідних мостків.

Озеленення. Зелені насадження займають більшу частину площі парку. Проектними рішеннями передбачено розчищення території від дерев у аварійному та незадовільному стані, проведення компенсаційної висадки дерев та мінімальний вплив на насадження, що згідно обстежень у задовільному стані.

Автостоянки. *Першою чергою* будівництва передбачено організацію 74м/м та використання існуючої вздовж Прибрежної магістралі на 95 м/м, в тому числі:

- 25м/м для відвідувачів та працівників фудкорту;
- 144м/м для відвідувачів парку.

що забезпечує потребу в машино/місцях першої черги будівництва.

Організація рельєфу виконана з урахуванням природних умов, будівельних та технологічних вимог, умов стоку поверхневих вод, розташування службових транспортних шляхів, інженерних мереж і комунікацій, типів покриття.

Відведення поверхневих дощових та талих вод забезпечується за допомогою поздовжніх та поперечних нормативних ухилів дорожнього покриття на газон.

Дренажна система. З метою запобігання підтопленню території проектом враховані заходи з водозниження та підтримання рівня грунтових вод на нормативній глибині.

Заходи з водозниження передбачають влаштування:

- системи горизонтальних дрен закритого типу;
- фільтруючих колодязів для прийому грунтових вод;
- відкритого колектору вздовж західної межі ПЗФ;
- дренажних насосних станцій.

Самопливний дренажний колектор будується з водоприймальними колодязями і транспортуючим трубопроводом.

Будівельні рішення

Поз. 1.35 за генпланом. Господарська будівля адміністративно-господарського комплексу.

Господарська будівля одноповерхова, габаритами в осях 9,4х46,9м, висота будівлі 5,0м. Конструктивна схема будівлі – без каркасна, з поздовжніми несучими стінами.

Основні конструкції та матеріали:

Фундаменти – монолітні стрічкові;

Зовнішні стіни – цегляне мурування б=380, 250мм з утеплювачем пінополістирольним б=150мм з подальшим опорядженням;

Внутрішні стіни – цегляне мурування б=250мм;

Покриття – плити з/б пустотні;

Покрівля – пласка, руберойдова, з утепленням утеплювачем мінватним б=200мм.

Об'ємно-планувальними рішеннями в будівлі розташовуються приміщення майстерень, складу, відділу наряду поліції.

Поз. 1.03; 1.04 за генпланом. Будівлі існуючих громадських вбиралень, що підлягають реконструкції.

На території першої черги реконструкції парку розміщується 2 діючі громадські вбиральні, які підлягають реконструкції:

- громадська вбиральня 3-Ж (№1.03);
- громадська вбиральня 16-Г (№1.04);

Реконструкцією передбачається розширення вбиралень для облаштування кімнати матері та дитини, заміна покрівлі, заміна сантехнічного обладнання, внутрішнього та зовнішнього оздоблення, пристосування будівлі для відвідування маломобільними групами населення.

Будівля 3-Ж - одноповерхова, загальними габаритами в плані після реконструкції 12,26х7,3м, висота поверху 2,5м. Конструктивна схема – безкаркасна з поздовжніми несучими стінами.

Основні конструкції та матеріали:

Фундаменти – монолітні стрічкові;

Зовнішні стіни – цегляне мурування б=380мм з утеплювачем мін ватним б=100мм з подальшим опорядженням;

Внутрішні стіни – цегляне мурування б=250мм;

Перекриття горищне – збірні плити з/б.

Покрівля – крокви дерев'яні, покриття – гнучка черепиця, утеплення мінераловатними плитами б=200мм;

Об'ємно - планувальними рішеннями передбачається розміщення приміщень чоловічого та жіночого санвузлів, для мало мобільних груп населення, пеленальної кімнати та кімнати персоналу.

Будівля 16-Г - одноповерхова, загальними габаритами в плані після реконструкції 10,17х8,06м, висота поверху – 2,7м. Конструктивна схема – безкаркасна з поздовжніми несучими стінами.

Основні конструкції та матеріали:

Фундаменти – монолітні стрічкові;

Зовнішні стіни – цегляне мурування б=380, 250мм з утеплювачем мін ватним б=100мм з подальшим опорядженням;

Внутрішні стіни – цегляне мурування б=250мм;

Перекриття горищне – збірні плити з/б.

Покрівля – крокви дерев'яні, покриття – гнучка черепиця, утеплення мінераловатними плитами б=200мм;

Об'ємно - планувальними рішеннями передбачається розміщення приміщень чоловічого та жіночого санвузлів, для мало мобільних груп населення, пеленальної кімнати та кімнати персоналу.

Заклад громадського харчування – фудкорт (№1.13 за генпланом) – одноповерхова, витягнуто-овальної форми в плані з навісом та літньою терасою. Габарити будівлі в плані – 92,81х27,35м, умовна висота будівлі – 5,2м, висота залу – 4,5м, допоміжних приміщень – 3,0м.

Об'ємно-планувальні рішення: заклад громадського харчування розрахований на 252 відвідувача, велика зала витягнута вздовж головного фасаду будівлі. В торці будівлі розташований бар. Окрім великої зали передбачене відокремлене розташування 6-ти видів закусочних, технологічні приміщення яких знаходяться всередині будівлі та відкриті у велику залу. Службові приміщення відокремлені технологічним коридором та складаються з адміністративних, кімнат персоналу з вбиральнями та душовими, технічного призначення, тощо.

Конструктивна схема будівлі – металевий каркас з сіткою колон 6,0х6,0м. Загальна стійкість каркасу забезпечується сумісною роботою елементів каркасу та жорсткого диску покриття.

Основні конструкції та матеріали:

Фундаменти – плита з/б монолітна;

Каркас – колони та балки з прокатних профілів;

Зовнішні стіни – цегляне мурування б=380, 250мм з утеплювачем мін ватним б=100мм з подальшим опорядженням;

Покрівля – з/б монолітна плита;

Покриття покрівлі – руберойдове, з утепленням плитами пінополистирольними б=200мм.

Споруда фонтана

Фонтан передбачає собою з/б конструкцію чаші, габаритами 25,6х15,6м, глибиною 0,75-1,35м.

Основні конструктивні елементи та матеріали конструкцій фонтану:

Фундаменти – палі забивні, квадратного перерізу, довжиною 6,0м;

Чаша – з/б монолітна, бетон С25/30, F200, W8, арматура класу А400С, А240С.

Інженерне забезпечення

Прокладання інженерних мереж ув'язано із загальним рішенням генерального плану, як єдина система інженерних комунікацій.

Джерелом водопостачання будівель та споруд парку є водовід по вул. Глісерній. В районі громадської вбиральні та центрального входу до парку улаштовуються колодязі з приладами обліку витрат води. Господарсько - питний водопровід використовується для потреб громадських вбиралень, підприємств громадського харчування, побутового корпусу, для підключення МАФів, питних фонтанчиків, для заповнення і підживлення фонтанів. Зовнішнє пожежогасіння здійснюється від 2х існуючих пожежних гідрантів на території парку. На виробничі потреби і фонтани додатково встановлюються прилади обліку. Трубопроводи господарсько - питного водопроводу прокладаються з напірних поліетиленових труб. В колодязях, для можливості спорожнення систем встановлюються спускні крани.

В даному проекті запроектований світлодінамічний фонтан «Водяне шоу», який складається з чотирнадцяти контурів. Площа фонтана становить 400м^2, дзеркало води - 375,0 м^2. Фільтрація фонтану і щити управління знаходяться в технічному приміщенні, яке розташовано на відстані38,77м від фонтану. В ньому встановлюється фільтраційні ємності, насоси, автомати промивки, станція дозування, лічильник обліку води. Вода наливається у фонтан в автоматичному режимі. На зимовий час виконується консервація фонтану.

Відведення господарсько - побутових та виробничих стоків запроектовано у існуючу міську каналізаційну мережу. Для відведення побутових стоків передбачається самопливна мережа побутової каналізації. Виробнича каналізація відводить жировмісні стічні води від технологічного обладнання підприємств громадського харчування.

На випусках виробничої каналізації запроектовано встановлення жироуловлювачів.

Теплопостачання будівель фут- корт виконується від двох настінних електричних котлів. Системи опалення запроектовані водяні, двотрубні, горизонтальні. Опалювальні прилади - сталеві панельні радіатори з боковим або нижнім підключенні і внутрішньо

підлогові конвектори. Опалення адміністративної будівлі, громадських вбиралень виконується за допомогою електричних нагрівальних приладів з датчиком температури.

У будівлі фудкорту передбачено припливно - витяжну систему з механічним спонуканням. Для кожного гарячого цеху запроектовану окрему припливну установку, з електричним теплообмінником. Для приміщень обідньої зали встановлюються припливно - витяжні установки з роторним рекуператором, фільтрами, секціями охолодження та шумогасниками. Для витяжних систем від технологічного обладнання гарячих цехів встановлюються центробіжні вентилятори на покрівлі. Для вентиляції адміністративно - побутового корпусу встановлюється припливно - витяжна установка з роторним рекуператором і електричним нагрівачем. В майстерні встановлюються витяжні вентилятори канального типу. Витяжна вентиляція вбиралень передбачена за допомогою двох окремих витяжних систем для чоловіків та жінок.

Для підтримування оптимальних умов мікроклімату в залах для відвідувачів встановлено мультизональну систему кондиціонування з внутрішніми блоками касетного типу. Для приміщеннях адміністративно-побутового корпусу встановлюється спліт – системи з внутрішніми блоками настінного та касетного типу.

Електротехнічна частина

Електротехнічною частиною проекту передбачається:

- внутрішньомайданчикові мережі електропостачання проектованих об'єктів напругою 0,4 кВ;

-внутрішні мережі живлення, електроосвітлення (робоче та аварійне (евакуаційне)), блискавкозахист, зовнішні та внутрішні контури заземлення фудкору, адміністративно-побутового комплексу, двох вбиралень, зеленого театру та восьми МАФів;

- зовнішнє освітлення території парку згідно Технічних умов від 26.06.2018 за №1031 КП «Запоріжміськсвітло», виконуються світлодіодними парковими світильниками, мережі – кабелем в землі;

- освітлення фасаду будівлі фудкору світлодіодними прожекторами;

- внутрішні мережі модульної циркуляційної насосної станції;

- внутрішні мережі електропостачання та електроосвітлення фонтану «Сплеш зона»;

- мережі електропостачання системи автоматичного поливу.

За ступенем забезпечення надійності електропостачання споживачів електроенергії об'єкти проектування відноситься до I та II категорії. Для забезпечення I категорії споживачів протипожежного захисту, системи охоронного призначення, системи контролювання доступу, системи відеоспостереження та аварійного освітлення передбачається використання акумуляторних батарей.

Електропостачання виконується згідно Технічних умов від 31.08.2018 року №1810-2092-Олександрівськ-2 ПАТ «Запоіжжяобленерго:

- від РП-0,4 кВ проектованої двотрансформаторної ТП 10/0,4 кВ (виконується за окремим проектом);

- від РП-0,4 кВ ТП-287;

- від РП-0,4 кВ ТП-296.

Напруга живлення – 0,4 кВ.

Напруга мережі – 380/220 В.

Максимальне розрахункове навантаження, згідно проекту – 1229,0 кВт.

Розрахунковий облік – електронними лічильниками трансформаторного та прямого включення.

Передбачено виконання захисних заходів з електробезпеки.

Також за проектом виконуються:

- винесення з зоні забудови двох кабельних ліній 6 кВ та прокладання за новою трасою вздовж вул. Прибережна магістраль;

- комплексна автоматизація та диспетчеризація інженерного обладнання (вентиляційних установок, системи кондиціонування, насосів станції фонтанів, керування освітленням, контроль електроживлення, показання лічильників);

- система охоронного призначення, система контролювання доступу, система відеоспостереження;

- система зв'язку, структурована кабельна система.

Заходи з питань пожежної та техногенної безпеки

Планування внутрішніх проїздів забезпечує вільний проїзд пожежних машин до будівель та споруд. Евакуаційні шляхи забезпечують евакуацію всіх людей, які знаходяться в приміщеннях та на відкритих територіях на протязі розрахункового часу евакуації. Запроектовані площадки для паркування та розвороту пожежних машин. Конструкція проїздів прийнята з асфальтобетону.

Об'ємно-планувальні і конструктивні рішення сприяють безпеці й швидкості вимушеної евакуації: всі двері відчиняються по ходу евакуції. Ширина дверей на шляхах евакуації не менше 1,0 м.

Пожежна безпека електричних установок забезпечується відповідністю прийнятих рішень вимогам ПУЄ, що до вибору електрообладнання, а також перерізів проводів мінімальним струмам і плавких запобіжників.

Пожежегасіння виконується відповідно до вимог ДБН В.2.5-64:2012 «Внутрішній водопровід та каналізація».

Зовнішнє пожежегасіння виконується спецавтотранспортом найближчої пожежної частини МНС відповідно до ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди».

Забезпечення власником комплектації пожежного щита первинними засобами пожежогасіння, що передбачено відповідно до вимог НАПБ Б.3.001-2004 «Типові норми наявності вогнегасників», ящиків з піском, відрами, лопатами.

Заходи з питань санітарно-епідеміологічного благополуччя

Робочим проектом передбачені заходи з забезпечення санітарно-епідеміологічного благополуччя згідно з вимогами ДСАНПіН Державні санітарні норми і правила утримання територій населених місць, затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 17.03.11 № 145 та ДБН Б.2.2-5:2011.

Заходи з питань екології

Під час розгляду проектної документації виникли зауваження, які були усунені, а саме: підтверджено відсутність змін у проекті у порівнянні з ЕП підписом Замовника та головного інженера проекту згідно до п. 5.1. та додатку В ДБН А.2.2-1-2003 "Склад та зміст матеріалів оцінки впливів на навколишнє середовище при проектуванні і будівництві підприємств, будинків і споруд", матеріали ОВНС доповнені генеральним планом з визначенням санітарно-захисних зон, прибережно-захисних смуг, внесено зміни до схем технологічних потоків кафе швидкого обслуговування фут-корту, проектні рішення доповнено інформацією про санітарно-гігієнічні умови приготування їжі на відкритих демонстраційних місцях тощо.

Кошторисна документація

Заявлена кошторисна вартість, передбачена наданою кошторисною документацією, у поточних цінах станом на 12.10.2018, складала 382413,374 тис. грн., в тому числі:

- будівельні роботи – 277973,365 тис. грн.;
- устаткування, меблі, інвентар – 26320,511 тис. грн;
- інші витрати – 78119,498 тис. грн.

За результатами розгляду кошторисної документації та зняття зауважень в робочому порядку, встановлено, що зазначена документація, яка враховує обсяги робіт за робочим

проектом, складена відповідно до вимог ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 «Правила визначення вартості будівництва».

Загальна кошторисна вартість будівництва у поточних цінах станом на 30.11.2018, складає 381433,013 тис. грн., в тому числі:

- будівельні роботи – 248931,967 тис. грн.;
- устаткування, меблі, інвентар – 53929,643 тис. грн;
- інші витрати – 78571,403 тис. грн.

Примітка: Об'єми робіт, розміри витрат та застосовані кошторисні норми підлягають уточненню при розробці Робочої документації у відповідності до п.3.7, п.3.9 ДСТУ Б Д.1.1-1:2013.

Проект **"Реконструкція Центрального парку культури і відпочинку "Дубовий гай" у м. Запоріжжя. (Перша черга будівництва)"** виконаний у відповідності з вимогами ДБН А.2.2-3-14.

Директор філії
ДП «Укрдержбудекспериза»
у Запорізькій області,
Головний експерт проекту — **Браун Ю.Д.** (АЕ №000021)

Відповідальні експерти проекту

Провідний експерт будівельний з питань міцності, надійності, довговічності об'єктів будівництва — Луцишина І.В. (АЕ №004323)

Провідний експерт будівельний з питань пожежної безпеки — Сімонов С.В. (АЕ№000156)

Провідний експерт будівельний з питань енергозбереження — Царенко О.М. (АЕ №004866)

Фахівець І категорії в частині інженерного забезпечення(електротехнічна частина) об'єктів будівництва — Щербакова М.В.

Провідний експерт будівельний кошторисної документації — Дорогокупля А.І. (АЕ №004006)

Провідний експерт будівельний кошторисної документації — Хижняк Н.О. (АЕ №000176)

Провідний експерт будівельний санітарного та епідеміологічного благополуччя населення — Тараненко Л.В. (АЕ №000168)